



החלטה מס' 05

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק - תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



פרוטוקול מס' 30/2016

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ג' 12.04.2016

חברים:

מר אבנר זקן, יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הרחבת התקשרות להוסטל בית חורש (580345056) להשמה של חוסה נוסף למסגרת דיור חוץ ביתי עבור אנשים עם מוגבלות שיכלית התפתחותית, מכח מכרז פומבי מס' 154/2012

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חוק חובת המכרזים.

מספר מנוף: 533477

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות מיום 12.04.2016 ועד ליום 30.06.2018, יהא בסך 221,022 ש"ח כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבונות עפ"י הפירוט הבא:
8,186 ₪ תעריף לחוסה X 27 חודשים

תקנה תקציבית 23.08.56.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

תקופת התקשרות	שווי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
01.07.2013 - 30.06.2018	7,154 ₪ תעריף הוסטל לחוסה X 42 חוסים במסגרת X 12 חודשים = 3,605,616 ₪ 5X = 18,028,080 ₪	השמה של דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות לדיור חוץ ביתית עבור אנשים עם פיגור שכלי בפריסה ארצית	---	ועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי מס' 154/2012	התקשרות ראשונה להוסטל בית בחורש
20.03.2016 - 30.06.2018	221,022 ש"ח	הרחבת התקשרות הראשונה להוסטל בית בחורש		ועדת הפטור המשרדית	מכוח מכרז פומבי מס' 154/2012	הרחבת התקשרות הראשונה

* יצוין כי היות והדייר נגרע ממעון אחר, הרי שאין הגדלה בתקציב הכולל.

הוסטל בית בחורש זכה במכרז פומבי מס' 154/2012 - השמה של דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות לדיור חוץ ביתית עבור אנשים עם פיגור שכלי בפריסה ארצית - להפעלת הוסטל עבור 42 חוסים.



הלב פתוח לרווחה

המזיע החל את מתן השירות ביום 01.07.2013 ומפעיל הוסטל ודירת מגורים. תקופת ההתקשרות הינה 5 שנים עם אופציה להארכה בשלוש תקופות נוספות בנות עד חמש שנים כל אחד ועד לעשרים שנה.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הרחבת התקשרות עם הוסטל בית חורש להשמה של דייר שנמצא במעון רמים והוריו מעוניינים שיעבור להוסטל זה בלבד, כאשר יש במעון מקום לקלוט את הדייר.

לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת הרחבת התקשרות עם הוסטל בית חורש מיום 12.04.2016 ועד ליום 30.06.2018 להשמת דייר נוסף בסך של 221,222 ₪.

התקשרות זו הינה התקשרות המשך לתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה בנסיבות בהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות. ההתקשרות נעשתה בתוך שלוש שנים ממועד ההתקשרות הראשונה, **וב- 12 חודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה עם הספק הנוכחי.**

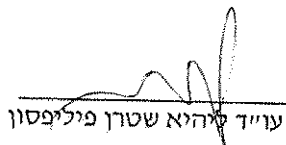
עלות ההתקשרות הראשונה לבית חורש :
 7,154 ₪ תעריף הוסטל לחוסה X 42 חוסים במסגרת X 12 חודשים = 3,605,616 ₪ X 5 שנים = 18,028,080 ₪

סה"כ התקשרויות המשך לספק בית בחורש : 221,022 ₪

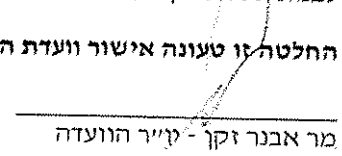
שווי התקשרות המשך אינו עולה על 2.5 ₪

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – יש לפרסם הסכם / הזמנה, היות ומדובר בהתקשרות במטור ממכרז יש לפנות אל הספק בהתאם לנוהל שנקבע.

החלטה זו טעונה אישור וועדת הפטור המשרדית

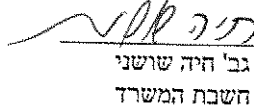

 עו"ד עיהיא שטרן פיליפסון


 גבי עדינה אטינגן ס' חשבת המשרד


 מר אבנר זקן - יו"ר הוועדה

וועדת הפטור המשרדית מיום 8-5-2016 מאשרת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 10א(ב)(1)


 עו"ד רינת וייגלר
 היועצת המשפטית


 גב' חיה שושני
 חשבת המשרד


 מר אליעזר יבלון
 מנכ"ל המשרד

בהתאם להוראות תקנה 10א (ז) לתח"מ, החלטת הוועדה כאמור תכנס לתוקפה בחלוף 3 ימים מיום אישורה ע"י ועדת הפטור המשרדית ופרסומה לפי תקנה 11 בנדרש. מועד תחילת ההתקשרות יהיה מיום חתימת החוזה ע"י מורשה חתימה במשרד.



הלל פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



ועדת הפטור המשרדית

פרוטוקול מס' 305/2016

פרוטוקול פנייביט וועדת הפטור המשרדית שהתקיימה בירושלים ביום א' 08.05.2016

תבני הוועדה:
מר אליעזר יבלון מנכ"ל משרד הרווחה והשירותים החברתיים - יו"ר הוועדה
גבי חיה שושני, חשבת (בכירה) המשרד
ער"ד רינת וייגלר, היועצת המשפטית

על סדר היום:

מס' סידורי	הנושא	אגף / יחידה / שירות	היקף ההקשר (כולל האופציות)	שוויין של התקדמות המשל (כולל התקשרות נוכחית)	היקף המתבקש	תקופת ההתקשרות	הערות
23.11.65.42	בהתאם לחוראות תקנה 3 (ב)2 ולחוראות תקנה 1א(ב)1 לתקנות חוק חובת המכרזים	אגף לנער, האגף לעיר, צעירים ושרותי תקון (השרות לנער צעירים) וצעירים	כ-6,000,000 ₪	281,064 ₪ כולל מע"מ המדלה נכרית	281,064 ₪ כולל מע"מ	מיום 01.06.2016 עד ליום 31.08.2016	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאחר וחיקף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪



חלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



ועדת הפטור המשרדית

מס' סידורי	הנשא	אגף / יחידה / שירות	היקף ההתקוות האישיות (כולל האופציות)	שוויין של התקוות המשך (כולל התקוות נוכחיות)	היקף ההתקשות המתבקש	תקופת ההתקוות	הערות
30/2016-04	הארכת התקוות עם מעון חירום לנשים הארכת התקוות עם מעון חירום לנשים (5802908507) עם עמותת יחדיו באר שבע (הודרום 580270395) נעם עמותת בת מלך (580323889) להפעלת דלרות מעבר לנשים נפגעות אלימות וילדיהן ברחבי הארץ, מכח מכרז פומבי מס' 109/2011	האגף לשירותים חברתיים ואישיים (השרות לרווחת הפרט והמשפחה)	כ-1,927,440 ₪ (כ-128,496 ₪ כולל מע"מ לשנת 5 X שנים = 642,480 ₪ לכל עמותה)	₪199,548 כולל מע"מ ₪199,548 כולל מע"מ הגדלה נוכחית	₪199,548 כולל מע"מ כולל מע"מ בהתאם למירוט בנספח א'	מיום 01.07.2016 עד ליום 31.12.2016	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאתרו והיקף ההתקוות עולה על 150,000 ₪
30/2016-05	הרחבת התקוות להוסטל בית חורש הרחבת התקוות להוסטל בית חורש (580345056) להוסטל בית חורש נוסף למסגרת דזור חוץ ביתי עבור אנשים עם מוגבלות שיכלית התפתחותית, מכח מכרז פומבי מס' 154/2012	האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית (המתלקה לאבחון, קידום והשמה)	הוסטל בית חורש: כ-18,028,080 ₪	₪221,022 כולל מע"מ ₪221,022 כולל מע"מ הגדלה נוכחית	₪221,022 כולל מע"מ כולל מע"מ	מיום 08.05.2016 עד ליום 30.06.2018	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאתרו והיקף ההתקוות עולה על 150,000 ₪

גורשלים: רח' יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד 91012 טלפון: 02-6708433 פקס: 02-6730530

אתרנו באינטרנט: WWW.MOI.SA.GOV.IL
 ממשל זמין: WWW.GOV.IL




הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומסק ומכרזים



ועדת הפטור המשרדית

מס' סידורי	הנושא	אגף / יחידה / שירות	תיקוף ההחלטות (כולל האופציות)	שוויין של התקדמות המשל (כולל התקדמות נוכחית)	היקף ההתקשרות המתבקש	תקופת ההתקשרות	הערות
30/2016-08	התקשרות בפטור ממכרז כספק יחיד עם בית חולים נווה שלווה (510180706), להשמה של 4 דיירים בעלי מגבלות שכלית ומחלות נפש – פנייה פומבית מס' 525/2016	האגף לטיפול באדם עם מגבלות שכלית התפתחותית	תיקוף ההחלטות הראשונית (כולל האופציות)	התקדמות המשל (כולל התקדמות נוכחית)	599,712 ₪ כולל מע"מ	מיום 08.05.2016 עד ליום 07.05.2017 או למשך 12 חודשים מיום חתימת החסם	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאתר והיקף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪
23.08.56.41	בהתאם להוראות תקנה 3 (29) ולהוראות תקנה 10א(ב1) לתקנות חוק הובת המכרזים	האגף לטיפול באדם עם מגבלות שכלית התפתחותית	תיקוף ההחלטות הראשונית (כולל האופציות)	התקדמות המשל (כולל התקדמות נוכחית)	1,489,152 ₪ כולל מע"מ	מיום 08.05.2016 עד ליום 22.08.2016	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאתר והיקף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪
30/2016-19	הארכת התקשרות לסראב להוסטלים ומפעלי שיקום (580300226), לצורך הפעלת מעון נעול י"אל בוסתן ג' גוליס, מכח מכרז פומבי מס' 168/2005	האגף לנוער, צעירים ושיירותי תקון (חסות הנוער)	תיקוף ההחלטות הראשונית (כולל האופציות)	התקדמות המשל (כולל התקדמות נוכחית)	1,489,152 ₪ כולל מע"מ	מיום 08.05.2016 עד ליום 22.08.2016	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאתר והיקף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪
23.11.66.03	בהתאם להוראות תקנה 3 (4)(ב2) ולהוראות תקנה 10א(ב1) לתקנות חוק הובת המכרזים	האגף לנוער, צעירים ושיירותי תקון (חסות הנוער)	תיקוף ההחלטות הראשונית (כולל האופציות)	התקדמות המשל (כולל התקדמות נוכחית)	1,489,152 ₪ כולל מע"מ	מיום 08.05.2016 עד ליום 22.08.2016	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאתר והיקף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪



הלכ פתוח לרווחה

מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



ועדת הפטור המשרדית

מס' סידורי	הנושא	אגף / יחידה / שירות	היקף ההתקשרות (כולל האופציות)	שוויין של התקשרויות (כולל התקשרויות נוכחיות)	היקף המתבקש	תקופת ההתקשרות	הערות
34/2016-14	התקשרות בפטור ממכרז עם עמותת "אחריות" (580336659), לביצוע מוזים משותף להפעלת תוכניות הכנה לצה"ל במעונות חסות הנוער – פנייה פומבית מס' 527/2016	האגף לנוער, צעירים ושירותי תקווה (חסות הנוער)	---	---	כ- 932,280 ₪ נאטר משרד הרווחה ישתתף בסך של 466,140 ₪ לשנת (49% מעלות המוזים)	מיום 08.05.2016 עד ליום 07.05.2017 או למשך 12 חודשים מיום חתימת ההסכם	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאחר והיקף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪
23.11.66.05	תוכנית המשך בהתאם להוראות תקנה 3 (30) ולהוראות תקנה 10א(ב1) לתקנות חוק חובת המכרזים	אגף השירותים (השירות לשירותים לטיפול בקהילה)	---	---	257,040 ₪ כולל מע"מ	מיום 03.06.2016 עד ליום 02.06.2017 או למשך 12 חודשים מיום חתימת ההסכם	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאחר והיקף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪
34/2016-15	התקשרות בפטור ממכרז עם "מזוזיאון הילדים בחולון" (5122287350), הפעלת תוכנית "הזמנה לשקט" לאוכלוסיות החתרים – פנייה פומבית מס' 529/2016	אגף השירותים (השירות לשירותים לטיפול בקהילה)	---	---	257,040 ₪ כולל מע"מ	מיום 03.06.2016 עד ליום 02.06.2017 או למשך 12 חודשים מיום חתימת ההסכם	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאחר והיקף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪





הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



ועדת הפטור המשרדית

מס' סידורי	הנושא	אגף / יחידה / שירות	היקף ההתקשרות (כולל האופציות)	שוויין של התקשרויות (כולל התקשרויות נוכחיות)	היקף המתבקש	תקופת ההתקשרות	הערות
34/2016-16	התקשרות בפטור ממכרז כספק יחיד עם יעדים לצפון – מגדל אור (580421626) לצורך ניהול מאגר השאלה לעיוורונים במקומות עבודה – פנייה פומבית מס' 528/2016 שירות המשד	אגף השיקום (חשירות לעיוור)	היקף ההתקשרות (כולל האופציות)	שוויין של התקשרויות (כולל התקשרויות נוכחיות)	250,000 ₪ כולל מע"מ	מיום 08.05.2016 עד ליום 07.05.2017 או למשך 12 חודשים מיום חתימת החסכם	טעון אישור ועדת הפטור המשרדית מאחר ותקיף ההתקשרות עולה על 150,000 ₪
23.06.62.08	בהתאם להוראות תקנה 3 (29) ולהוראות תקנה 10א(ב1) לתקנות חוק חובת המכללים						



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



ועדת הפטור המשודרת

פרוטוקול מס' 305/2016

פרוטוקול משיבת וועדת הפטור המשודרת שהתקיימה בירושלים ביום א' 08.05.2016

לתשומת ליבכם: "בהתאם להוראות תקנה 10א (ז) לתה"מ, החלטות הוועדה כאמור תכנסנה לתוקפן בחלוף 3 ימים מיום אישור ועדת הפטור המשודרת ופרסומן לפני תקנה 10ג כנדרש".

יחד עם זאת, לתשומת ליבכם האמור בפרוטוקולים של ועדות המכרזים המשודרות השונות, המצ"ב.

עו"ד רינת וייגלר
היועצת המשפטית

גב' חיה שושני
חשבת (בכירה) המשדד

מר אלעזר יבלון – יו"ר הוועדה
מנכ"ל המשדד

MS530M00
13:13

מסגרות
רשימת תעריפים למסגרת

משרד הרווחה
8/05/16

מסגרת : 4090
סוג מסגרת : 5

מסל תעריף סיד.	מסל תעריף סיד.	תאור תעריף	יחידה אחראית	טכום תעריף	תאריך סיום תוקף	סל
493		הוסטל כוכב כפר הורדים	2	8186.00		998
4930		הוסטל כוכב כפר הורדים תואם 493 *** דף אחרון ***	14	8186.00		997

_____ #
Enter-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
עזרה חזרה הוספה חזרה - + ראשי

אורה אברג'יל

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

אורה אברג'יל
יום רביעי 13 אפריל 2016 09:52
נחום עידו

נטלי ליאון; רונית אדלר כהן; אורית בן דרור; אבנר זקן
הרחבת התקשרות להוסטל בית חורש (580345056) להשמה של חוסה נוסף למסגרת דיוור
חוץ ביתי עבור אנשים עם מוגבלות שיכלתית התפתחותית, מכח מכרז פומבי מס' 154/2012 -
דחוף!!!
נספח הצהרה בדבר הסכמה לפרסום הסכם התקשרות בפטור ממכרז.docx

קבצים מצורפים:

חשיבות:

גבוהה

שלום לכם,

לפי החלטת ממשלה 1116 בנושא פרסום היתרים ומסמכי התקשרות בין רשויות המדינה לגופים פרטיים,
יש לדאוג כי הספק עמו מתבקשת ההתקשרות, ימלא ויחתום על הצהרה (המצ"ב), בדבר הסכמתו לפרסום הסכם
ההתקשרות או הסתייגותו מפרסום חלקים מההסכם, זאת כמובן לאחר אישור וועדת המכרזים את ההתקשרות.

על הגורם המקצועי לדאוג כי הספק עמו מתבקשת ההתקשרות, ימלא ויחתום על הצהרה בדבר הסכמתו לפרסום הסכם
ההתקשרות, במידה ותהיה הסתייגות מפרסום ההסכם כולו או חלקו,
הנושא ידון בוועדת המכרזים.

**לאור האמור ובהמשך לבקשתכם, שנדונה בפני וועדת המכרזים: הרחבת התקשרות להוסטל בית חורש
(580345056) להשמה של חוסה נוסף למסגרת דיוור חוץ ביתי עבור אנשים עם מוגבלות שיכלתית
התפתחותית, מכח מכרז פומבי מס' 154/2012 הנכם מתבקשים להחתים את הספק על הטופס המצ"ב,
ולהעביר אלינו ללא דיחוי, להמשך טיפול, ע"מ שהנושא יובא לדיון בוועדת הפטור המשרדית ושנוכל
להוציא הסכם.**

ב ב ר כ ה ,

אורה אברג'יל (אשד)
מרכזת בכירה (וועדת מכרזים והתקשרויות לרכש)

טלפון: 02-5085541
נייד: 050-6223926
פקס: 02-5085942

רונית אדלר כהן

מאת: נחום עידו
נשלח: יום ראשון 10 אפריל 2016 10:55
אל: רונית אדלר כהן
נושא: בית בחורש
קבצים מצורפים: image2016-04-10-105005.pdf



שלום רונית

מצורף טופס ההסכם עם עמותת כוכב הוסטל בית בחורש.

ההסכם הוא על 42 מכסות לפי תעריף של 7.154 ₪ (שהיה נכון לחתימת ההסכם).
 $3,605,616 = 12 * 42 * 7,154$ ₪ לשנה
 $18,028,080 =$ לחמש שנים

בברכה

נחום עידו, עו"ס

מנהל השרות לדיור תומך

האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית (פיגור שכלי)

משרד הרווחה והשרותים החברתיים

מגדלי הבירה, רחוב ירמיהו 39, ירושלים.

טל' 02-5085504/5, פקס: 02-5085940

From: scan@molsa.gov.il [mailto:scan@molsa.gov.il]

Sent: Sunday, April 10, 2016 10:50 AM

To: רונית אדלר כהן; נחום עידו

Subject: bayit bachoresh



הלב פתוח לרווחה

יב' בתשרי תשע"ד
16 בספט' 2013

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



לכבוד
עמותת מרכז כוכב
ת.ד. 1220
מעלות - 24952

הנדון: מכרז פומבי מסי' 154/2012 - בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת ההתקשרות עם מפעילי מסגרות לדיור חוץ-ביתי, עבור אנשים עם פיגור שכלי בפריסה ארצית

בהמשך להודעת הזכיה מיום 25.08.2013, רצוי"ב מועברים אליכם 4 הסכמים לחתימה, באזור: (סמל מעון 4090).

עבור מתן השרות ישולם עפ"י תעריף:
-7,154 ש"ח, (סמל מעון 4090).

תוקף ההסכם הוא מ- 01.07.2013 עד 30.06.2018. עם תחנות יציאה אחת לשנה למימושו של המשרד בלבד. למען הסר ספק, תקופת ההתקשרות הכוללת בגין הסכם זה דינה עד ליום 30.06.2018 בלבד. כל זאת בכפוף למגבלות האמורות בהסכם.

המשרד מודיע בזאת כי ביצוע ההסכם מותנה בהוצאת הזמנת עבודה חתומה כדין.
אין הסכם זה מהווה הזמנת עבודה.
כתב התחייבות חתום כדין יצא בהתאם לאפשרויות התקציביות של המשרד.

היקף ההתקשרות השנתי יהא כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י תעריף של ועדת התעריפים המשרדית.

את ההסכמים חתומים וחתימה בראשי תיבות על כל דף שבהסכם ואימות חתימה, (את ההסכם יש לצלם כל דף בנפרד, דהיינו, אין לצלם את ההסכם משני צדי הדף) נא להעביר בהקדם למשרד הרווחה והשירותים החברתיים, אגף לטיפול באדם המפגר, לידי גב' אילנית בן חמו, רח' ירמיהו 39, ירושלים ת.ד. 1260 ירושלים 91012.

עם הוצאת הזמנה חתומה ומאושרת כדין ע"י מורשה החתימה במשרדינו, תתבקש ערבות ביצוע בהתאם להיקף ההתקשרות. (סך הערבות הינו 5% מההיקף, תוקף הערבות חודשיים לאחר תום ההתקשרות, דהיינו, תוספת של חודשיים מעבר לתקופת ההתקשרות שאושרה).

בכבוד רב,

רחל כהן
רע"ן חוזים והתקשרויות

העתק: גזברות ראשית לידי גב' גור ארי
שרות ממונה: אגף לטיפול באדם המפגר
מינהל ומשק: מנהל תחום, ס/ מנהל תחום, ראש תחום מכרזים להתקשרויות ורכש
תיק המכרז 154/2012

154-60



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



נספח א' - מסמך שירותים נדרשים לאישור התקשרות בפטור ממכרז
 שאלון מקדים (יוכן ע"י הגורם המקצועי לפני הדיון בוועדת המכרזים)

- מסמך זה יצורף להסכם כנספח א' ויהא חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות.
- כל הדרישות המקצועיות המפורטות במסמך זה יחייבו את נותן השירותים.

1. שם היחידה: האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית, השירות לדיור תומך -
2. הגורם המקצועי: נחום עידו, מנהל השירות לדיור תומך
3. מנהל האגף: גדעון שלום
4. נושא ההתקשרות:
 הרחבת מסגרת בית בחורש במכסה אחת נוספת

לסמן X	סוג ההתקשרות הנדרשת	תקנת פטור
X	<u>ספק יחיד</u>	<u>3 (29)</u>

5. תקופת התקשרות הנדרשת: עד יוני 2018 עם שלוש אופציות כל אחת של חמש שנים (במסגרת ההסכם הקיים של המעון על פי מכרז 154/2012).

פרק תיאור השירותים הנדרשים:

6. תיאור מפורט של השירות / טובין הנדרשים לרבות סוג האוכלוסייה, היקף השירות, מיקום גיאוגרפי, כמה ספקים נדרשים למתן השירות, אופן ההפניה לשירות, דיווח מתן טיפול כולל לדיירים עם מוגבלות שכלית.

1

ירושלים: רח' ירמיהו 39, ת.ד. 1260, מיקוד 9101201 טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942

אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL ממשל זמין: WWW.GOV.IL





מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



ההוסטל הינו ייחודי בצפון בגליל העליון הן בדרך העבודה שלו והן באוכלוסיית הדיירים שהיא עם מוגבלות קלה עד בינונית, עם בעיות התנהגות. ישנו דייר ממעון רמים שמשפחתו דורשת העברתו מהמעון לדיור בהוסטל ספציפי זה ואך ורק בו. יש מקום פסי בהוסטל ובדירות הקשורות במערך הדיור הזה זה.

7. דרישות מקצועיות מנותן השירות.

על פי מכרז 154/2012 עמידה בסטנדרטים של המשרד.

פרק העלות:

היקף ההתקשרות המשוער (עלות כוללת): ₪ 221,022

פירוט מדויק של היקף ההתקשרות: תעריף לחודש : 8,186 ₪ כפול 12 חודש = 98,232 ₪ לשנה. + 17% מע"מ. התעריף כפול 27 חודשים עד סוף התקופה הראשונה של ההסכם עם המפעיל.

8. מחיר (נא להקיף בעיגול את צורת המחיר הרלוונטית)

8.1 תעריפים.

9. אומדן עלות:

10. מנגנון התשלום

דמי אחזקה חודשיים לפי מספר המושמים בחודש התשלום.

11. דרך תשלום התמורה: (נא לסמן X באפשרות המתאימה)

X אחת לחודש במהלך תקופת ההסכם יעביר נותן השירותים למשרד, חשבונית מס או חשבון, בהתאם לדין החל על נותן השירותים (להלן: דרישת תשלום), מלווה בדין וחשבון על הפעילות שבוצעה במהלך החודש החולף.

התשלומים יבוצעו רק לאחר שהדרישה תאושר ע"י נציג המשרד וע"י שאר הגורמים המוסמכים במשרד.



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



לכבוד
 ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: בקשה להרחבת הוסטל בית בחורש סמל 4090 במכסה נוספת אחת

הוסטל בית בחורש מופעל ע"י עמותת כוכב מעלות, הינו אחד ההוסטלים הטובים ביותר ויודע להתמודד עם אוכלוסיות שונות של דיירים ולתת שירות מיטבי.

ההוסטל השלים את כל המכסות שהיו לו לפי הסכם ישן ומילא גם את התוספת שקיבל במכרז 154/2012 "בתים לחיים".

אנו מעוניינים לפרסם בעתיד מכרז לדירות, אך בשלב זה דחינו את המהלך מאחר שבמסגרת מכרז 154/2012 ישנם מפעילים עם מכסות פנויות וגם משום שישנו מהלך של פיצול סמלי מעון.

כרגע ישנו מקרה אחד יוצא שופן של דייר שנמצא במעון רמים ואשר הוריו מעוניינים שיעבור להוסטל ספציפי זה ואך ורק להוסטל זה. ניתנו להם אפשרויות אחרות, אך הם סירבו לכל ההצעות.

אנו מבקשים כחריג לאפשר הרחבה במכסה אחת כספק יחיד משום שעבור המשפחה הזו זה הספק היחיד שהם מעוניינים שבנם יהיה בטיפולו. ההוסטל מתפקד באיכות גבוהה מאוד ונותן טיפול מיטבי לכל דייריו.

בברכה,

נחום עידו, עו"ס
 מנהל השרות לדירור תומך

050-6224852

נספחים מצורפים: רשימת תיוג להגשת בקשה לוועדת המכרזים

בהגשת בקשה לוועדת המכרזים, יש לוודא כי הבקשה כוללת את כל המסמכים הנדרשים (עפ"י סוג הבקשה) בהתאם לפירוט הבא:

4

ירושלים: רח' ירמיהו 39, ת.ד. 1260, מיקוד 9101201 טלפון: 02-5085508 פקס: 02-5085942

ממשל זמין: WWW.GOV.IL gov WWW.MOLSA.GOV.IL אתרנו באינטרנט:

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ה' בטבת התשע"ו
20 בדצמבר 2015
סימוכין : 199462

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 20/12/15

משתתפים :

רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
גברת מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חברת וועדה
עו"ד לירז דמביץ-כהן, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועצת המשפטית

הנושא: משוד הרווחה

החלטת ועדת המכרזים מיום 03/12/15
נתקבל בוועדת הפטור ביום 06/12/15
השלמות מיום 14/12/15

בקשה מס': 573045

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להרחבת ההתקשרות עם צוהר לטוהר חדש, אוהל שרה, שיח סוד, עלי שיח, צוהר לטוהר, ושלוש בת עין, (לפי הפירוט במכתבו של מר נחום עידו), לצורך הפעלת בתים לחיים לתקופה שמיום 01/01/16 ועד ליום 30/06/16, על פי תקנה (4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

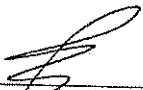
היקף ההתקשרות המבוקש :
22,994,532 ₪ כולל מע"מ

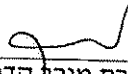
החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם צוהר לטוהר חדש, אוהל שרה, שיח סוד, עלי שיח, צוהר לטוהר, ושלוש בת עין, על פי תקנה (4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/01/16 ועד ליום 30/06/18.

הערות ונימוקים:

1. המשרד מבקש להרחיב את ההתקשרות עם צוהר לטוהר חדש, אוהל שרה, שיח סוד, עלי שיח, צוהר לטוהר, ושלוש בת עין, לצורך הפעלת בתים לחיים.
2. המשרד מתקשר עם כ-100 גופים המפעילים כ-140 מסגרות מסוג "בתים לחיים" עבור אגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית מכוח מכרז פומבי מס' 154/2012, עבור התקופה שמיום 01.01.2013 ועד ליום 30.06.2018 בעלות של כ-90 מלש"ח לשנה (תקופת הבסיס הינה עבור 5 שנים ועל בסיס קיימות אופציות להרחבה נוספות). יצוין, כי זהו המכרז הראשון שהוציא האגף לצורך קבלת שירותים אלו.
3. לאור התגברות הדרישה להשמה במסגרות האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית מקרב המגזר הדתי והחרדי מבקש המשרד להרחיב את ההתקשרות הקיימת מכוח המכרז הנוכחי עם 6 ספקים שזכו במכרז אשר מפעילים מסגרות המתאימות לאוכלוסייה דתית ו/או חרדית להפעלת 12 דירות חדשות.
4. לאור ייחודיות ומורכבות ההתקשרויות להפעלת "בתים לחיים" נקבע כי אלו ייחתמו לתקופות ממושכות יחסית. בהתאם, המשרד מתקשר עם הזוכים במכרז הנוכחי לתקופה של 5 שנים, אשר תסתיים בשנת 2018. לאור זאת נדרש להרחיב את ההתקשרות הקיימת עם הגופים בהן עוסקת פניה זו לתקופה המתאימה לתקופת ההתקשרות הבסיסית במלואה. יודגש, כי בשל אופי השירות, לא ניתן להחליף ספק באמצע תקופת ההתקשרות, היות ומדובר במסגרות בהן מיועדים לשהות המושמים כל חייהם.
5. מכיוון והמשרד צופה המשך גדילת ביקושים מצד אוכלוסיית היעד, המשרד נערך לפרסום מכרז חדש לצורך הפעלת מסגרות נוספות לאוכלוסייה דתית-חרדית, לפי הלו"ז להלן:
 - 5.1. פרסום המכרז – עד לחודש מאי 2016 ;
 - 5.2. מועד אחרון להגשת הצעות – עד לחודש יוני 2016 ;
 - 5.3. בחירת זוכים – עד לחודש יולי 2016 ;
 - 5.4. תחילת התקשרות מכוח המכרז החדש – עד לחודש ספטמבר 2016 ;
6. יודגש, כי בעקבות המכרז החדש לא יועברו מושמים בין מסגרות ותיקות לחדשות, אלא רק יתאפשר לקלוט מושמים חדשים.

7. יצוין, כי לצורך שמירה על התנהלות שוויונית המשרד מבקש לפתוח 2 דירות חדשות שיופעלו על ידי כל ספק (דירת נשים ודירת גברים).
8. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
9. מר יואל ברגר, רפרנט משרדים חברתיים, בחוות דעתו מיום 9 בדצמבר 2015, ממליץ לאשר את ההתקשרות, באישור הסגן הבכיר לחשבת הכללית האחראי על המשרד.

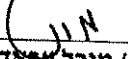

 עו"ד לירז זמביץ-כהן


 גברת מירב קדם


 ר"ח אילן ביתן

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


 גב' מיכל עפאדי-בויאנג'ו

23/12/15
 תאריך



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 60

פרוטוקול מס' 81/2015

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ה' 03.12.2015

חברים:

מר אבנר זקן, יו"ר הוועדה
 גב' עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
 עו"ד ליהיא שטרן פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הרחבת התקשרות לגופים הרשומים בטבלה המצ"ב למסגרות דיור לאוכלוסייה הדתית, מכח מכרז פומבי מס' 154/2012

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות מיום 01.01.2016 ועד ליום 30.06.2018, יהא בסך 22,994,532 ש"ח כהסכם מסגרת והביצוע יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות עפ"י הפירוט המצ"ב בנספח א'.

תקנה תקציבית 23.08.56.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

תקופת ההתקשרות	שוי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
01.07.2013 - 30.06.2018	8,500 ש"ח תעריף הוסטל לחוסה X 3100 חוסים במסגרת + 11,500 ש"ח תעריף פנימייה X 5,500 חוסים = 90,000,000 X 12 חודשים X 5 שנים = 5 מילארד	השמה של דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות לדיור חוץ ביתית עבור אנשים עם פיגור שכלי בפריסה ארצית	---	וועדת המכרזים	מכוח מכרז פומבי מס' 154/2012	התקשרות ראשונה
01.01.2016 - 30.06.2018	22,994,532 ש"ח	הרחבת התקשרות		ועדת הפטור בחשב הכללי	מכוח מכרז פומבי מס' 154/2012	הרחבת התקשרות



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



ששת הגופים הבאים: עלי שיה, שיה סוד, אוהל שרה, סדנת שילוב, צוהר לטוהר זכו במכרז פומבי מס' 154/2012 השמה של דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות לדיור חוץ ביתית עבור אנשים עם פיגור שכלי בפריסה ארצית.

המציעים החלו את מתן השירות ביום 01.07.2013 תקופת ההתקשרות הינה 5 שנים עם אופציה להארכה בשלוש תקופות נוספות בנות עד חמש שנים כל אחד ועד לעשרים שנה.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הרחבת התקשרות עם ששת הגופים הרשומים הנ"ל אשר מספקים מענים טיפוליים לאנשים מהמגזר הדתי החרדי לאור העובדה כי ישנה רשימת ממותינים מהמגזר החרדי הזקוקה למענה מיידי.

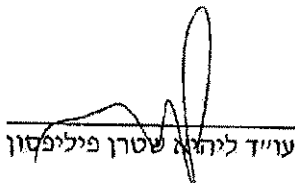
לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת הרחבת התקשרות עם ששת הגופים הרשומים לעיל מיום 01.01.2016 ועד ליום 30.06.2018 בסך של 22,994,532 ₪. הגורם המקצועי ציין כי הוא פועל לפרסום מכרז פומבי למתן שרות זה בעתיד בשל הצפי לגידול באוכלוסייה זו.

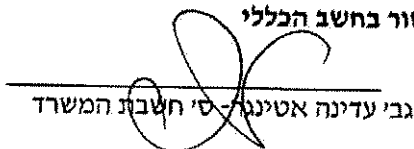
התקשרות זו הינה התקשרות המשך לתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה בנסיבות בהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חסכון ויעילות. ההתקשרות נעשתה בתוך שלוש שנים ממועד ההתקשרות הראשונה, וב- 12 חודשים שקדמו למועד עריכת התקשרות המשך לא בוצעה התקשרות המשך להתקשרות הראשונה.

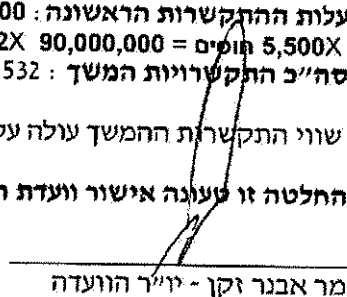
עלות ההתקשרות הראשונה: 8,500 ₪ תעריף הוסטל לחוסה X 3100 חוסים במסגרת + 11,500 ₪ תעריף פנימייה X 5,500 חוסים = 90,000,000 X 12 חודשים X 5 שנים = 5 מילארד
סה"כ התקשרויות המשך: 22,994,532 ש"ח

שווי התקשרות המשך עולה על 2.5 ₪

החלטה זו טעונה אישור ועדת הפטור בחשב הכללי


עו"ד ליהור ליור פיליפסון


גבי עדינה אטינגר - סי חשבת המשרד


מר אבנר זקן - יו"ר הוועדה



22/11/2015

לכבוד
ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון: בקשה להרחבת מסגרות דיור לאוכלוסייה החרדית

אנו פונים בבקשה לאשר הרחבת מסגרות דיור בקהילה עבור אנשים עם מש"ה מהמגזר החרדי. כידוע, אגפנו פועל במסגרת החוק לצורך מתן מענה בדיור חוץ ביתי לאנשים עם מש"ה. ככלל, ועדות ההשמה של האגף מצליחות להפנות מועמדים למסגרות ואף לאתר מקומות מתאימים לאוכלוסיות עם מאפיינים שונים. למרות שאנו כמעט ולא נתקלים בקושי במתן מענים לאוכלוסיות שונות ומגוונות בחודשים האחרונים עולה קושי רב לאתר פתרונות דיור בקהילה לאוכלוסייה מהמגזר החרדי. לאור מאפייניה הייחודיים אוכלוסייה זו אינה יכולה להשתלב במערכי דיור רגילים, כך שנכון לעכשיו אנו עדים למצב של היעדר מקומות פנויים לאוכלוסייה זו. מתוך הפניות שהגיעו לוועדות השמה מחוזיות בחודשים האחרונים נראה כי קיים הצורך במתן מענה מידי לכמה עשרות מקרים. לאור זאת ועל מנת לאפשר מתן שירות חוץ ביתי כחוק אנו מבקשים את אישורכם להרחבת מערכי דיור שלהלן:

עלי שיח- 2 דירות נוספות ל-12 דיירים נוספים -	$8,640 \times 12 \times 12 = 1,244,160$
שיח סוד- 2 דירות נוספות ל-12 דיירים נוספים -	$8,450 \times 12 \times 12 = 1,216,800$
אוהל שרה- דירה אחת ל-6 דיירים נוספים -	$8,477 \times 6 \times 12 = 610,344$
סדנת שילוב- דירה אחת ל-6 דיירים נוספים -	$7,869 \times 6 \times 12 = 566,568$
צוהר לטוהר- דירה אחת ל-6 דיירים נוספים -	$7,880 \times 6 \times 12 = 567,360$

הגדלה זו תאפשר לנו 42 מקומות להשמה בדיור בקהילה עבור האוכלוסייה החרדית.

יובהר כי האגף פועל לפרסם מכרז פומבי למתן שרות זה בעתיד בשל הצפי לגידול באוכלוסייה זו.

בברכה,

מארק שמיס
 מנהל המחלקה

העתק: מר גדעון שלום- סמנכ"ל בכיר, מנהל האגף
 מר אבנר זקן- סגן מנהל האגף
 מר נחום עידו- מנהל השרות לדיור
 גב' אורנה בן ארי- מפקחת ארצית על ההשמה



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק ומכרזים



לכבוד

וועדת המכרזים המשרדית

הנדון: - הרחבת מערכי דיור לאנשים מהמגזר הדתי והחרדי

לציבור החרדי ישנן כמה עמותות אשר מספקות מענים טיפוליים מסוגים שונים. הציבור מכיר אותן ודורש שרק הן יספקו לו שירותים. הביקוש לדיור בקהילה שהעמותות מפעילות גבוה מאוד ובשנים האחרונות מספר הדיירים בהן גדל בקצב של לפחות שלוש דירות חדשות בשנה בכל עמותה. בתקופה האחרונה התקבלו במשרדנו פניות מראש עיריית בני ברק, מאגף הרווחה בעיריית ירושלים ובגוש עציון וכן מהורים בירושלים והסביבה אשר פנו לקבלת שירות עבור מועמדים וקיבלו תשובה שאין כרגע אפשרות משום שכל המכסות התמלאו. הלחץ עלינו הולך וגובר. ההורים יודעים בדיוק מי העמותה שהם רוצים שילדיהם יגורו בדירותיה ואינם מוכנים לעבור לטיפול גופים אחרים שיש להם מכסות, גם מאתר שהגופים האחרים אינם חרדים וגם משום שהורים אלה מעוניינים ספציפית בעמותה שהם מכירים וכבר נותנת להם שירותים אחרים כמו תעסוקה או בית ספר.

אנו פנינו לוועדת מכרזים בבקשה להתנעת מכרז לאוכלוסיות אלה, המכרז הותנע וטייטה ראשונה בלבד יצאה לדרך. יקח עוד לפחות חצי שנה עד לפרסום ועוד כמה חודשים עד לגמר המהלך. בינתיים, ההורים, מחלקות הרווחה וראשי הרשויות אינם מוכנים להמתין.

אנו מבקשים אישור לכל סמל מעון לפתוח שתי דירות, בכל דירה 6 דיירים. דירה אחת עבור בניס ודירה אחת עבור בנות.

להדגיש כי:

1. השירות לא צפה גידול כזה באוכלוסייה ולכן לא פנה בעבר לפרסום מכרז נוסף.
2. המכרז החדש כבר בשלב כתיבה מתקדם. אנו ממתנינים לעדכון תעריפי הדירות כדי שנוכל לפרסמו.
3. אנו מחוייבים על פי חוק שירותי הסעד (טיפול במפגרים) לתת שירות דיור לכל אדם על פי החטת ועדת אבחון.
4. העמותות הללו הן העמותות הדתיות והחרדיות היחידות שמפעילות שירותי דיור לאגף. הגדלתן נעשית בצורה שיויונית, לכל סמל שתי דירות, האחת לבנים ואחת לבנות.

ב ב ר כ ה,

נחום עידו, עו"ס

5

ירושלים: רח' ירמיהו 39, ת.ד. 1260, מיקוד 9101201 טלמון: 02-5085508 מקס: 02-5085942

ממשל זמין: WWW.GOV.IL



אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק ומכרזים
טופס הגשת בקשה לוועדת המכרזים המשודית



שם האגף/השירות/היחידה המקצועית המבקשת: האגף לטיפול באדם עם משי"ה, השירות לדיור תומך.

שם הגורם המקצועי מגיש הבקשה: נחום עידו

אישור וחתמת מנהל האגף:

תאריך הגשת הבקשה: 19.10.2015

תאריך קבלת הבקשה:
 (ימולא על ידי מרכזת הוועדה)

סוג הבקשה:

הרחבת התקשרות

נושא הבקשה: הרחבת התקשרות עם עמותות המפעילות דיור בקהילה לאנשים מהמגזר הדתי והחרדי בירושלים, בני ברק וגוש עציון.

פירוט הבקשה:

מכרז 154/2012 המכונה "בתים לחיים" והמכרזים המשלימים שלו הגדילו את כל מסגרות הדיור בקהילה ב-6 מכסות נוספות. כל המפעילים אשר הגיעו למיצוי יכולתם לקלוט על פי המכסות שהיו להם מהסכמים קודמים, קיבלו את אישור הוועדה להגדלה. למרביתם יש עדיין מקומות פנויים. בשנים האחרונות ישנו גידול עצום בצרכים עבור אנשים ממשפחות דתיות וחרדיות. האגף לא צפה את הגידול העצום בביקוש ולכן למרות שבמכרזים של בית לחיים הורחבו המסגרות ב-48 מכסות בסך הכל, המכסות הללו מולאו בתוך שנתיים ונותרנו ללא מקומות פנויים. רשימות ההמתנה הארוכות הפגיעו אותנו מאוד ולכן נדרשנו להגיש בקשות למכרז חדש עבור הציבור החרדי. במגזר החרדי ישנן כמה עמותות שלהן מערכי דיור: שתיים בירושלים - "שיח סוד" ו"עלה שיח" כאשר שיח סוד פתחה גם דירה בבני ברק, עמותת "אוהל שרה" בבני ברק שפתחה גם דירות בגבעת שמואל ובאלעד, "צוהר לטוהר" ברכסים עם שתי דירות באשדוד. במגזר הדתי יש רק עמותה אחת שמפעילה מערך דיור "סדנת שילוב" ביישוב גבעות ובראש צורים בגוש עציון.



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



כל העמותות הללו מילאו את מכסותיהן עד תום. מערכי הדיור שלהן גדלים בקצב גבוה מאוד וכרגע יש בידי וועדות ההשמה רשימות המתנה של מועמדים אשר הוריהם מתעקשים להשמתם במערך דיור ספציפי, ורק בו הדבר נובע מהכרות של ההורים עם שירותים אחרים של העמותות אשר מפעילות גם מעונות יום לילדים, בתי ספר לחינוך מיוחד, מרכזי תעסוקה, מרכזי יום.

האגף ביקש וקיבל אישור להתנעת מכרז מיוחד עבור מגורים אלה (מפ - 313) אנו מניחים שהפרסום וגמר הליכי המכרז ימשכו במקרה הטוב חצי שנה. בזמן זה איננו מעוניינים שהמועמדים ימתינו ללא סידור ולכן אנו מבקשים אישור להרחבת כל אחד מסמלי המעון של המגזר הדתי והחרדי ב-12 מכסות כדי לאפשר פתיחה של דירה אחת לנשים ודירה אחת לגברים בכל סמל מסגרת.

הגורם עימו מבקשים להתקשר:

שם הספק: **עמותת "שיח סוד"** עבור סמל 3112 וסמל 7167

מספר רישום (עמותה/מלכ"ר): **580014322**

שם הספק: **עמותת "עלי שיח"** עבור סמל 1797

מספר רישום (עמותה/מלכ"ר): **580172831**

שם הספק: **עמותת "אוהל שרה"** עבור סמל מעון 1864

מספר רישום (עמותה/מלכ"ר): **580085140**

שם הספק: **עמותת "סדנת שילוב בת עין"** עבור סמל 5414

מספר רישום (עמותה/מלכ"ר): **580324408**

שם הספק: **עמותת "צוהר לטוהר"** עבור סמל 0894 וסמל 5413

מספר רישום (עמותה/מלכ"ר): **580107787**

המסגרת	סמל מסגרת	מכסות קיימות	ניצול בפועל מס"ר 11/2015	הערות
צוהר לטוהר-חדש	5413	21	15	
אוהל שרה	1864	89	83	עוד שישה נקלטו, אך הטפסים נתקעו
שיח סוד	3112	124	122	
עלי שיח	1797	123	120	
צוהר לטוהר	894	48	38	ניתן להסתפק בדירה אחת
שילוב בת עין	5414	24	22	

המספרים הלקוחים

מהמס"ר של החדש שעבר אינם מושלמים. בכל המסגרות יש עוד טפסי השמות שנשלחו ולא נקלטו.



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



תקופת ההתקשרות המבוקשת:

מתאריך: 1.10.2015 עד תאריך: 30.6.2018 (גמר ההסכמים הקיימים)

חיקף ההתקשרות המבוקש (עלות כוללת): 22,994,532 ₪, ללא מע"מ (עמותות).



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 01

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק – יחידת המכרזים



פרוטוקול מס' 34/2013

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ג' 02.07.2013

חברים:

מר שלמה גביסון, מנהל אגף מנהל ומשק ומכרזים – יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

אישור הוועדה להמלצות ועדת המשנה:

מכרז פומבי מס' 154/2012 – בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות לדיוור חוץ ביתי, עבור אנשים עם פיגור שכלי בפרסיה ארצית.

אישור הוועדה להמלצות ועדת המשנה:

מכרז פומבי מס' 154/2012 – בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות לדיוור חוץ ביתי, עבור אנשים עם פיגור שכלי בפרסיה ארצית.
בפני הוועדה הונחו, בין השאר, המלצות ועדת משנה כפי שעוגנו בפרוטוקול של ועדת המשנה המצ"ב על נספחיה נשוא פנייה פומבית מס' 154/2012.

החלטת הוועדה:

לאחר בחינה ועיון במסמכים הרלוונטיים לרבות המלצות ועדת המשנה, הוועדה מחליטה לאשר את המלצות ועדת המשנה ולבחור ב- 83 המציעים שנגשו למכרז ונכללים בטבלה המצ"ב כנספח א', המהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה, להשמת דיירים חדשים ולהרחבת ההתקשרות עם מפעילי מסגרות לדיוור חוץ-ביתי, עבור אנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית.

בנוסף, ממליצה הוועדה לאשר הרחבה מיידיית לסמלי המסגרות המסומנים בטבלה המצ"ב כנספח א', אשר בהערות מצוין "להרחבה מידית", זאת לבקשת האגף, אשר הצביע על צורך מיידי בהרחבות במסגרות אלה. היקף ההרחבה המאושר יהא כמפורט בטבלה המצ"ב כנספח א' בעמודות הרחבה 10% והרחבה דירה.

היקף ההתקשרות השנתי יהא בהתאם למספר המכסות המצויינות בטבלה, בתוספת ההרחבה המאושרת לאחר שזו תאושר באופן פרטני ע"י ועדת המכרזים.

תקופת ההתקשרות תחל באופן מיידי לאחר חתימת ההסכם בין המשרד לכל אחד מהספקים הזוכים ותהיה בת 5 (חמש) שנים.

למשרד שמורה אופציה להארכת הסכם ההתקשרות ב-3 (שלוש) תקופות נוספות בנות עד 5 (חמש) שנים כל אחת, ועד ל-20 (עשרים) שנה בסך הכל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.

תקנה תקציבית: 23.08.56.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מדי שנה בהתאם להוראות שעה בדבר פעילות בשנה שבה לא אושר חוק התקציב.

מר שלמה גביסון, יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

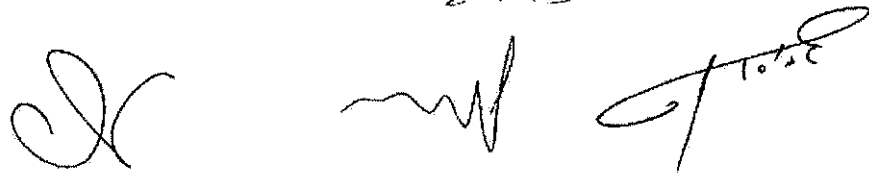
מס מציע	סמל מעון	שם מעון	ת.פ./ע.ר.	סה"כ מכסות	סוג הדיור 1 פנימית 2 פנימית+ שלוחה 3 זרימה	הרחבה 10%	הרחבה דירה	הערות
30	1848	הוסטל בית פלדמן	511871865	39	3		6	להרחבה מיידית
31	1843	ח.לפתוח-הוסטל רחובות	511138786	56	3		6	להרחבה מיידית
32	1857	ח.עואטף-הוסטל תמרה	55240055	38	3		6	להרחבה מיידית
33	3657	י'חדי-דירה באופקים	580323889	16	3		6	
34	1808	כלנית ראשל"צ-לבנגר	8202343	75	1	8		להרחבה מיידית
35	1839	כפר רפאל	580018497	60	1	6		
36	5409	כרמל-הוסטל חפציבה	511369720	15	3		6	להרחבה מיידית
	1767	כרמל פנימית חינוכית	511369720	85	2	7	6	
37	1823	מוסד ידירה	212678285	212	2	20	6	להרחבה מיידית
	3949	מוסד ידירה	212678285	16	3		6	
38	1782	מזריה מפעלי רווחה	580094381	104	2	10	6	להרחבה מיידית
39	1332	מט"ב חולון-דור מוגן	580041051	6	3		6	להרחבה מיידית
	1330	מט"ב נתניה-דור מוגן	580041051	12	3		6	להרחבה מיידית
40	1842	מכון בית דוד	580038545	77	2	5	6	להרחבה מיידית
41	1813	מסארוה ש-פרח שלבי	35206564	54	1	5		
42	1785	מעון אלנהדה לנכים	512094202	83	1	8		
43	1811	מעון אתגר בע"מ	512419573	110	2	10	6	להרחבה מיידית
	3454	אתגר בע"מ-הוסטל	512419573	26	3		6	
44	1849	מעון בית עדנאן	50097518	86	2	7	6	להרחבה מיידית
45	3658	מעונות גל	512674102	62	3		6	להרחבה מיידית
46	1819	מעון דור ירכא	511628984	114	2	11	6	להרחבה מיידית
47	1817	מעון הוד	511263410	120	2	11	6	להרחבה מיידית
48	2238	מעון השלושה בע"מ	512996612	72	2	6	6	
	6091	מ.השלושה-מגשימים חלום	512996612	36	3		6	
49	1837	מעון כפר כנא	580064970	190	1	19		
50	1790	מעון כפר לי בע"מ	511827982	105	2	9	6	
51	1822	מעון כפר תקוה	510451958	147	2	7	6	להרחבה מיידית
52	1779	מעון רהט ביתנו בע"מ	512335019	60	2	5	6	
53	1791	מעון נצרת	511952855	76	2	6	6	
	3404	מעון נצרת	511952855	16	3		6	
54	1794	מעון רוגלית בע"מ	511838822	96	1	10		להרחבה מיידית
55	1852	מעון רמים בע"מ	511347445	135	1	14		
56	1844	מעונות מרגוע-גיל עד	510945678	76	1	8		
57	722	מעונות סלאם בע"מ	512674151	46	3		6	להרחבה מיידית
	4647	מעונות סלאם בע"מ	512674151	70	1	7		
58	1796	מעון דור גל חדרה	511714131	142	3		6	
59	1882	מעון דור עפולה	511898025	54	3		6	להרחבה מיידית
60	4090	מרכז כוכב-הוסטל במעלות	580345056	36	3		6	להרחבה מיידית
61	1884	נווה האירוס בע"מ	510158611	147	2	14	6	
62	1881	נווה נצרת בע"מ	510983885	263	2	25	6	להרחבה מיידית
63	5978	נווה רם-סיעודים	513297457	24	3		3	
	1818	נווה רם-סיעודים	513297457	240	2	22	6	להרחבה מיידית
64	1866	נווה נטוע 1972 בע"מ	510633670	187	2	18	6	
65	1897	עמותה למעון המפגש	580102416	26	3		6	להרחבה מיידית
66	3711	עודה מוסא בית קאנא	059884205	50	1		6 + 6	איחוד שני סטלי מסגרת להרחבה מיידית
67	1766	על"ה ירושלים	580265155	82	1	8		
	5981	על"ה ירושלים-סיעודי	580265155	24	3		6	
68	5980	על"ה נגב-נחלת ערן סיעודי	580354637	24	3		6	
	4064	על"ה נגב לשיקום פיתוח	580354637	132	1	13		
69	1797	על"ה שיח-לשיקום ילדים	580172831	111	3		6	להרחבה מיידית
70	5408	עמותת עמיחי-הוסטל	580243129	18	3		6	להרחבה מיידית
71	1801	עמי-אג'לשיפור ופיתוח	580036028	126	3		6	להרחבה מיידית

10.6.13
 2013
 2013
 1 2013
 2.7.13

10.6.13
 ג' 10.6.13
 ג' 10.6.13

מס מציע	סמל מעון	שם מעון	ח.פ.ע.ר.	סה"כ מכסות	סוג דיור 1 פנימית 2 פנימית + שלוחה 3 דיור	הרחבה 10%	הרחבה דירה	הערות
72	0532	עמית מ. דיור בע"מ-לוד	511928188	74	2	6	6	להרחבה מיידית
	1889	עמית מ. דיור בעמ-רמלה	511928186	53	3		6	להרחבה מיידית
73	0894	צהר לטהר	580107787	42	3		6	להרחבה מיידית
	5413	צוהר לטוהר-רכסים	580107787	15	3		6	
74	1788	ק.ש.ר. קידום שרותים	511946261	48	3		6	להרחבה מיידית
	5457	קידר-בית לצעירים פ"ת	511762916	15	3		6	
75	1879	קידר-ד. מגורים רעננה	511762916	61	3		6	
	3474	קידר-הוסטל פ"ת	511762916	36	3		6	
76	1827	רמת טבריה-הוסטל	511906349	48	3		6	להרחבה מיידית
	5979	רנד-סיעודי אקסאל	511370298	24	3		6	
77	4646	רנד בע"מ-אלקודס	511370298	80	2	7	6	להרחבה מיידית
	2510	רנד בע"מ-סירה	511370298	78	1	8	6	להרחבה מיידית
	1784	רנד חב' לרווחה בע"מ	511370298	104	2	9	6	להרחבה מיידית
	3112	שיח סוד-דיור בקהילה	580014322	112	3		6 + 6	איחוד שני סמלי מסגרת להרחבה מיידית
79	4266	א.מ.ן. גינברג-הבית בחולון	513247049	24	3		6	
80	531	אביב פ. חינוכית בע"מ	512739590	103	2	8	6	להרחבה מיידית
	5414	סדנת שילוב בת עין	580324408	18	3		6	
82	1880	רמת טבריה בע"מ-ר. חיפה	510913205	279	2	26	6	להרחבה מיידית
	4645	רמת טבריה בע"מ-ר. חיפה	510913205	75	2	6	6	להרחבה מיידית
83	1799	בני ציון ק.ב.ע.	511617284	226	2	21	6	להרחבה מיידית

פנוס יקות 34/2013 התאספה לנס 1
 2.7.13



3

ליהיא שטרן-פיליפסון

מאת: אבנר זקן
נשלח: יום ראשון 30 יוני 2013 08:19
אל: ציפי בר-לבב רועה
עותק: נחום עידן; אורית בן דרור; ליהיא שטרן-פיליפסון, חגן פריצקי
נושא: מכרז מס' 154/2012 - בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות FW: דיור לאנשים עם מוגבלות שכלית בפריסה ארצית
חשיבות: גבוהה

מצורף אישור אקים ישראל התובעים במכרז 154 להמשך ההליכים ולסיום המכרז ולהחמת חוזים חדשים

בברכה
אבנר זקן
סגן מנהלת האגף
02-5085500/1

From: [Akim [mailto:noa@akim.org.il | Noa Ben-Zvi
Sent: Thursday, June 27, 2013 1:08 PM

To: אבנר זקן
Sigal Peretz Yahalomi | Akim
Subject: FW: מכרז מס' 154/2012 - בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות דיור לאנשים עם מוגבלות שכלית בפריסה ארצית
Importance: High

אבנר שלום,

לבקשתך ובהמשך לשיחתך עם סיגל פרץ יהלומי מנכ"לית אקים ישראל, הנני לאשר, כיועצת משפטית של העמותה, כי ההצעה שהגישה אקים ישראל ביחס למכרז פומבי מס' 154/2012 - בקשה לקבלת הצעות להשמת דיירים חדשים ולהרחבת התקשרות עם מפעילי מסגרות דיור לאנשים עם מוגבלות שכלית בפריסה ארצית **עומדת בתוקפה** וכי אקים תחתום על מסמכי התקשרות עם משרד הרווחה ביחס למסגרות הדיור שהיא מפעילה. כל זאת, מבלי לוותר על טענות אקים כאמור בעתירה מנהלית מס' 50066-11-12 המתנהלת בבית המשפט לעניינים מנהליים בירושלים, בדרישה לתוספת 4% "רווח" לעמותות המפעילות מערכי דיור, בדומה למפעילים הפרטיים.

בברכה,

נועה בן צבי, עו"ד
יועצת משפטית אקים ישראל
טל': 03-7662212
נייד: 052-3039500
פקס ישיר: 073-2261912



ליהיא שטרן-פיליפסון

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

ציפי בר-לבב רועה
יום שלישי 25 יוני 2013 23:00
ליהיא שטרן-פיליפסון; עדינה אטינגר; אבנר זקן
חנן פריצקי; חיה שושני; בתיה ארטמן; אורית בן דרוור; נחום עידו
RE: עתירת עמותת ידידה- מכרז בתים לחיים

עדינה, ליהיא-
לאור תשובתו של עמיצור והודעתו של אבנר, נראה כי אין מניעה להמשיך בהליכי המכרז.
(אבנר- האם מנכלית אקים תעביר מכתב בדיון? או שבא כוחה יעביר הודעה מסודרת לביהמ"ש? או לעמיצור?)
במקביל, אנו מנסים לתאם ישיבה קצרה לסגור את נושא ההרשאה להתחייב מול יאיר טל.
האם ניתן להביא לוועדת המכרזים הקרובה?
בברכה,
ציפי

מ: אבנר זקן
נשלח: יום שני 24 יוני 2013 12:33
אל: ציפי בר-לבב רועה; חנן פריצקי; חיה שושני; בתיה ארטמן; ליהיא שטרן-פיליפסון; אורית בן דרוור; נחום עידו;
עדינה אטינגר
נושא: RE: עתירת עמותת ידידה- מכרז בתים לחיים

שוחחתי עם מנכלית אקים ישראל שלשמחתי נאותה להסכים להסדר בו הם יחתמו על ההסכם כפי שיגובש עם המעונות הפרטיים. הם שומרים לעצמם את הזכות להמשיך בהליכי התביעה בנושא 4% תוספת בגין הוצאות מנהל. לאור החלטה זו אני מבקש מעדינה ל"שחרר" את החלטה ולאשר את הזוכים במכרז (כולל ההרחבות) הנשא דחוף לאור העובדה כי כל הארכות ההסכם שביצענו תקפים עד 30/6/2013

מאן מן
לפי היות האל מיל
הלכה נע חוקנו

בברכה
אבנר זקן
סגן מנהלת האגף
02-5085500/1

-----Original Message-----

From: ציפי בר-לבב רועה
Sent: Monday, June 24, 2013 6:37 AM
To: חנן פריצקי; חיה שושני; בתיה ארטמן; ליהיא שטרן-פיליפסון; אבנר זקן; אורית בן דרוור; נחום עידו
Subject: FW: עתירת עמותת ידידה- מכרז בתים לחיים

בוקר טוב, ראו תשובתו של עמיצור מהפרקליטות. אין מניעה להתקדם עם המכרז כל עוד הכל נעשה בשקיפות. הוא מבקש נתונים על מרכיב הרווח- חנן האם תוכל לסייע בעזרת ידידיך מהאוצר?
יום טוב,
ציפי

מ: [Amitsur Eitam [AmitsurE@justice.gov.il]
נשלח: יום ראשון 23 יוני 2013 15:09
אל: ציפי בר-לבב רועה
נושא: RE: עתירת עמותת ידידה- מכרז בתים לחיים

ציפי-
עברתי על מסמכי התיק. לא מקבע כל צו ביניים וניתן להתקדם במכרז. הדבר היחיד שיש להקפיד עליו הוא שקיפות מלאה והודעה על כך לכל הצדדים. כך שאם מישוה ירצה להגיש בקשה נוספת לצו מניעה- יוכל לעשות זאת. אם ניתן להגיע להסכמה עם הפרטים שמה שיישאר במחלוקת הוא מרכיב הרווח בלבד- זה מעולה.
אני מזכיר שביקשנו נתונים לגבי העלות של העניין.
תודה

עמיצור איתם, פמ"י

From: ציפי בר-לבב רועה [mailto:ZippiB@molsa.gov.il]
Sent: Sunday, June 23, 2013 2:40 PM
To: Amitzur Eitam; Cohavit Nezhah Dolev
Cc: חגן פריצקי; ליהיא שטרן-פיליפסון; בתיה ארטמן; חיה שושני; עדינה אטינגר; אבנר זקן; אורית בן דרוך; נחום עידו
Subject: RE: עתירת עמותת ידידה- מכרז בתים לחיים
Importance: High

שלום רב,
טרם קיבלנו תגובה כלשהי למייל המצ"ב.
עלתה הצעה מהאגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית, לפיה יתכן שניתן להשיג הסכמה עם העותרים הציבוריים (אקים), לפיה למרות שטרם נדונה העתירה שלהם בעניין מרכיב הרווח, יאותו לחתום כבר עתה על ההסכמים, כפי שיערכו עפ"י ההסכמות שהושגו עם העותרים הפרטיים (באישור החשכ"ל), ובהמשך ימשך הדיון בעתירתם בעניין מרכיב הרווח.
האם הסכמה כזו יכולה לסייע?
אנו זקוקים להתייחסותכם בדחיפות, לאור האמור במייל הקודם.

בברכה,
ציפי בר-לבב רועה, עו"ד

From: ציפי בר-לבב רועה
Sent: Tuesday, June 11, 2013 4:08 PM
To: 'Amitzur Eitam'
Cc: חגן פריצקי; ליהיא שטרן-פיליפסון; בתיה ארטמן; חיה שושני; עדינה אטינגר; אבנר זקן;
'CohavitD@justice.gov.il'
Subject: RE: עתירת עמותת ידידה- מכרז בתים לחיים

עמיצור שלום,
בהמשך לשיחתנו היום, אבקש לחזור על הדברים:
ראשית, נודה על העברת ערכון אודות ההליכים בבית המשפט וכן קבלת עותקים מההחלטות.
כפי שעדכנתי אותך, המו"מ עם העותרים הפרטיים (ידידה) התקדם וכעת אנו מצויים בשלב שלפנייה לאישור הגורמים הבכירים (לרבות חשכ"ל). העותרים הפרטיים הביעו את נכונותם לדחות את הדין בעתירה בחצי שנה, מתוך תקווה שהמתווה שהושג במו"מ עמם יאושר וניתן יהיה לחתום על ההסכמים חדשים.
עם העותרים הפרטיים, לעומת זאת, לא מתקיים מו"מ וטרם נדונה סוגיית דרישתם ל-4% מרכיב רווח.
בנוסף, הזכרנו את העובדה כי ביהמ"ש לא קבע כי יש לעכב את הליכי המכרז, אך אנו מצויים במצב שבו יש לקבל החלטה אם ניתן להתקדם – דהיינו לבחור את הזוכים במכרז, להוציא הודעות זכייה ולהתחיל בחתימה על ההסכמים החדשים. ספק אם ניתן להתקדם ולסיים את הליכי המכרז, כל עוד העתירות נגד המכרז ותנאי ההסכם תלויות ועומדות.
נזכיר גם, כי אישור החשכ"ל להארכת ההסכמים כיום הוא עד ליום 30.6.13 ומכאן הדחיפות הרבה.

כפי שצינת בשיחתנו, תתייעץ עם כוכבית כיצד עלינו לנהוג ולכן כיתבנו אותה למייל זה.
ננכח סד הזמנים הדחוף, אנו תשובתך בהקדם.
בתודה ובברכה,
ליהיא וציפי

[From: Amitzur Eitam [mailto:AmitzurE@justice.gov.il]
Sent: Thursday, June 06, 2013 6:06 PM
To: ציפי בר-לבב רועה
Subject: השב: עתירת עמותת ידידה- מכרז בתים לחיים

לא ראיתי. אודיע לבית המשפט על המומ תורה

נשלח מהטלפון הנייד של Samsung

----- הודעה מקורית -----

מאת: ציפי בר-לבב רועה <ZippiB@molsa.gov.il>
תאריך: 18:13 05/06/2013 (GMT+02:00)
אל: אמיטור עיתם <AmitsurE@justice.gov.il>
עוֹתָק: חנן פריצקי <HananP@molsa.gov.il>
נושא: עתירת עמותת ידידה- מכרז בתים להיים

עמיצור שלום,

בהמשך להתכתבות אתמול בה ציינתי כי יש הסכמה עם העותרים הפרטיים (ידידה) לדחות את הדין בחצי שנה, השבת כי אין צורך כעת להודיע על כך לביהמ"ש ונמתין בנתיים.

היום נמסר לי כי לדברי העותרים ביהמ"ש דורש תשובה עד יום שני. האם קיבלת החלטה כאמור?

מכל מקום, אנו עדיין מקיימים מו"מ ונמצאים בשלב של ניסיון לקבל אישור להבנות שהושגו מהגורמים הבכירים ביותר.

אודה על עדכון.

בברכה,

ציפי



הלב פתוח לרווחה

כי אב תשע"ב
8 אוגוסט 2012
2012-0012-355

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
האגף לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית
(האגף לטיפול באדם המכונה)
השירות לדיור תומך



סיכום ישיבה בנושא "בית אלמוג" ביום 7.8.12

משתתפים: אבנר זקן, סגן מנהלת האגף
נחום עידו, מנהל השרות לדיור תומך
רונית צור, מנהלת מינהל שרותים חברתיים, עיריית אשדוד
יוסי ענתבי, מנכ"ל מטב
מוטי גוטמן, סמנכ"ל כספים, מטב
ליאורה נהיר, רכזת שלוחת אשדוד, מטב
ורדה קדמי, מנהלת הוסטל בית אלמוג

אבנר זקן: מטרת הפגישה היא הבהרת מחויבויות המפעילה מטי"ב להפעלת הוסטל, זאת עקב המצב הפיסי הירוד של הוסטל. תעריף הוסטל שמועבר ממשרד הרווחה למטב כולל בתוכו את כל המרכיבים ככל הוסטל אחר כולל תחזוקה של הוסטל. הוא כולל סכום מינימאלי לשכר דירה מאחר שהמבנה שייך לעיריית אשדוד והמפעיל אינו משלם לעירייה עבור שכירות.

רונית צור: העירייה אינה אמורה לשפץ את הוסטל. בעבר העירייה סייעה להוסטל, אך אין היא מחויבת בכך. מטי"ב לא היו אמורים להגיע למצב כזה שבו ארונות המטבח מתמוטטים ומזגנים שאינם עובדים.

יוסי ענתבי: אנחנו הבנו שהתעריף שלכם כולל אחזקת שבר בלבד ולא שיפוצים כלליים, כשם ששוכר מבנה אינו מחויב בשיפוצים אלא המשכיר. התעריף הניתן היום להוסטל מספיק רק להוצאות הקבועות של הוסטל לכה אדם ולפעילות אך לא לשיפוצים בהיקף כזה. הוסטל למעשה נמצא כרגע בהפסדים. אם העמותה תחויב לבצע את השיפוצים ללא תמורה ואם התעריף לא יגדל, העמותה מבקשת להפסיק את ההתקשרות עם המשרד.

אבנר זקן: מציע שהעמותה תשקול בכל זאת אם היא יכולה לעמוד בשיפוצים, אולי בסיוע הביטוח הלאומי וקרן שלם. מקבל את החלטת העמותה להפסקת ההתקשרות.

סיכום: עיריית אשדוד תגיש מיידית בקשה לקרן שלם לסיוע של 80,000 ₪ לצורך החלפת המזגנים ואולי גם המטבח.
המשרד ייצא בהקדם למכרז לאיתור מפעיל חדש להוסטל.
בינתיים תמשיך עמותת מטי"ב להפעיל את הוסטל עד להעברתו לידי מפעיל חדש.

רונית צור: בדקה עם האחראי למבני הציבור והייעוץ המשפטי בעיריית אשדוד שאישרו כי הקצאת המבנה למפעיל בתנאי שייבחר במכרז כדת וכדין שיערוך משרד הרווחה.

ב ב ר כ ה,
נחום עידו, עני"ס
מנהל השרות לדיור

ירושלים: ת.ד. 1260 ירושלים 91012 טל': 02-6708122 פקס': 15326708122 דוא"ל: nachumi@molsa.gov



ממשל ומק:

WWW.MOLSA.GOV.IL

אחרון באינטרנט:

קהילת ידע בתחום המינור השיכלי - <http://www.molsa.gov.il/Kehilot/>



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
האגף לטיפול באדם עם מוגבלות שכלית התפתחותית (פיגור שכלי)
השירות לדיור תומך



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
האגף לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית
(האגף לטיפול באדם המסוגר)
השירות לדיור תומך



י' שבט תשע"ג
21 ינואר 2013
2013-0012-21

מכרז 212/2012 - הפעלת הוסטל באשדוד, פרוטוקול כנס ספקים מיום 15.1.2013

משתתפים: אבנר זקן - סגן מנהלת האגף, נחום עידן - מנהל השרות לדיור תומך, ורדה קדמי - מנהלת בית אלמוג, רוניתה טביב - סמנכ"ל תפעול ומשאבי אנוש במטב, מוטי גוטמן - סמנכ"ל כספים במטב. 19 מציעים ברשימה נפרדת.

אבנר זקן: מטרת הכנס היא להציג את מבנה ההוסטל, מאפייני הדיירים, צורת העבודה בהוסטל היום. לא ינתנו תשובות לשאלות בנוגע לתנאי המכרז ובנושאים משפטיים. אם ישנן שאלות כאלה יש לשלוח לוועדת המכרזים על פי הכתוב במכרז.

ורדה קדמי: באחריות ההוסטל יש היום 35 דיירים, 28 מהם במבנה ההוסטל ועוד שבעה במבנה הדירה הצמודה. גילאי הדיירים 20 עד 60 הרוב באמצע. פרופיל הדיירים: מחציתם פיגור קל ומחציתם פיגור בינוני. כולם מתהלכים, אין כסאות גלגלים, שניים נעזרים בהליכון. יש מעטים שנוקקים לסיוע במקלחת. רוב הדיירים עובדים במע"ש, 4 בתעסוקה נתמכת בשוק הפתוח. מחצית הדיירים נוסעים באופן עצמאי באוטובוס ומחציתם בהסעות.

צוות ההוסטל מונה כיום את במנהל, 0.5 משרה עו"ש, אם בית שעובדת בבוקר ו - 4 שעות אחר הצהריים. יש ארבעה מדריכים קבועים. בהוסטל יש מדריך ומדריכה כל יום אחר הצהריים ומדריך לילה. בזירה מדריך אחד אחר הצהריים מדריך ישן בלילה. ההוסטל פתוח בכל ימות השנה. רוב הדיירים יוצאים פעם בשלושה שבועות לשישי שבת לבית הוריהם.

פנאי - חוגים רבים בתוך ההוסטל וגם במתנ"ס. מרחב מוגן: בתוך ההוסטל המרחב מספיק לכל הדיירים כולל דיירי הדירה שמצטרפים אליהם.

מבנה ההוסטל כ- 1,000 מ"ר בנוי ועוד כדונם חצר. המבנה שייך לעיריית אשדוד, לא משלמים עליו שכירות. כרגע העירייה גם אינה דורשת ארנונה מהמפעיל, אך אין בטחון שמצב זה ימשך.

הדירה בשכירות מאדם פרטי. מטב חידשו שכירות החודש, ייתכן שאם לא יזכו במכרז, יחליטו במט"ב להשאיר את הדירה בחזקתם לצרכיהם.

ירושלים: ת.ד. 1260 ירושלים 91012, טל': 02-5085505 פקס': 15326708122 דוא"ל: sarao@molsa.gov



ממשל זמין: WWW.MOLSA.GOV.IL אחרנו באינטרנט: קהילת ידע בתחום הפיגור השכלי: <http://www.molsa.gov.il/Kehliot/>



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים הסוציאליים
 האגף לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית
 (האגף לטיפול באדם המפגר)
 השירות לדיור תומך



אבנר זקן: אנו מצפים שהמפעיל שייכנס ישמור על רצף טיפולי. ההעברה תתבצע ב-1 בחודש, כ-30 יום אחרי גמר הליכי המכרז כדי לאפשר למטייב לפטר את עובדיה ולמפעיל להעריך לכניסה.

כל הציוד השייך להוסטל יישאר בו כפי שהוא. הזוכה יצטרך להגיע לסיכום עם מטייב על פיצוי עבור שיפוצים שמערכו בדירה אם ייבחר להשתמש בדירה וכן ציוד מסוים שנרכש עבור ההוסטל. הערכת מטייב שמדובר ביחד בסכום שלא יעלה על 50,000 ₪ מרביתו לשיפוץ.

השיפוצים צריכים להתחיל מיידית ולהסתיים על פי תנאי המכרז בתוך שלושה חודשים. לא נאפשר הארכת מועד השיפוצים לצורך גיוס כספים לשיפוץ. תעריך דמי האחזקה הוא התעריך שנכתב במכרז, המפעיל הזוכה לא יוכל אחר כך לבוא ולטעון שדמי האחזקה אינם מספיקים. אם המפעיל הזוכה לא יגיע לסיכום עם בעל הדירה על שכירות, ידאג המפעיל להשיג דירה אחרת העומדת בסטנדרטים של האגף.

נערך סיור במבנה ההוסטל, בחצר ובדירה.

נחום עידו, עו"ס
 מנהל השרות לדיור תומך

העתקים: ועדת מכרזים
 משתתפים